



E X P O R O

# Presseinformation

## Bürgerbeteiligung in Schwerin zahlt sich aus

### Hamburg/Schwerin, 1.3.2018 - Anleger des Immobilien-Investmentprojekts in der Neubrandenburger Straße freuten sich im Februar über Zinsertrag

Hamburg/Schwerin, 1.3.2018 - Anfang 2017 nutzten private Geldanleger aus Schwerin die Chance, mit der „Bürger-Wohn-Anlage“ in das Modernisierungsprojekt in der Neubrandenburger Straße 1, 3, 5 und 7 zu investieren. Mindestens 500 Euro und maximal 10.000 Euro konnten die Schweriner bei dem Bürgerinvestment anlegen und sich an der Sanierung des Mehrfamilienhauses in Neu Zippendorf beteiligen. In dem Gebäude von 1977 wurden innerhalb eines Jahres Grundrissänderungen vorgenommen, ein Verbinder rückgebaut, drei der vier Aufgänge mit Aufzügen ausgestattet, neue Balkone angebaut, seniorenfreundliche Bäder eingerichtet und die Fassade neugestaltet. Insgesamt lagen die Kosten für die Modernisierungsmaßnahme bei 4.176.000 Euro.

Eine Summe von 850.000 Euro wurde im Rahmen des Investment-Projekts durch private Anleger über die Internetplattform Exporo bereitgestellt. Die Nachfrage war so groß, dass das Investitionsziel bereits 52 Stunden nach dem Start erreicht wurde. Das Besondere an der Aktion: Die „Bürger-Wohn-Anlage“ war eine „Investition zum Anfassen“. Wer wollte, konnte sich täglich ansehen, wofür das angelegte Geld verwendet wurde. Diese Chance, vom Erfolg der WGS zu profitieren, nutzten 113 Anleger. Dank der kurzen Laufzeit bekamen alle Anleger Ende Februar 2018 ihr Investment plus Zinsertrag von vier Prozent ausgezahlt.

„Von den 113 Anlegern kamen 110 aus Schwerin - ein großer Erfolg für die „Bürgerfinanzierung“. Dieses Konzept eröffnet den Bürgern die Möglichkeit, sich selbstbestimmt an einem Projekt in ihrer Nähe zu beteiligen, die Stadtentwicklung vor Ort aktiv zu unterstützen und dabei auch noch eine Rendite zu erwirtschaften“, so Julian Oertzen, Vorstand der Exporo AG, die dieses Konzept auch bundesweit anbietet.

Die sehr große Resonanz auf das Projekt ist für die WGS ein positives Signal. „Wir haben uns über den großen Zuspruch gefreut. Die Schweriner sind offensichtlich sehr interessiert an der Entwicklung ihrer Stadt und bereit, darin zu investieren. Deshalb ist eine Wiederholung dieses Projekts für uns durchaus denkbar“, berichtet Thomas Köchig, Geschäftsführer der WGS.

(2.269 Zeichen inkl. Leerzeichen)

#### Pressekontakt:

Exporo AG

Birgit Langer

E-Mail: [b.langer@exporo.com](mailto:b.langer@exporo.com)

Tel. +49 40 210 91 73 35

Am Sandtorkai 70

20457 Hamburg

Exporo AG

Am Sandtorkai 70, 20457 Hamburg

info@exporo.de | www.exporo.de

Vorstand: Simon Brunke (Vorsitzender), Dr. Björn Maronde, Julian Oertzen



E X P O R O

# Presseinformation

## *Über Exporo:*

*Exporo AG ist Deutschland Nr. 1 für digitale Immobilien-Investments und wurde von Simon Brunke, Dr. Björn Maronde, Julian Oertzen und Tim Bütecke gegründet. Seit 2014 hat das Fintech-Start-up 98 Immobilienprojekte erfolgreich mitfinanziert und dafür über 137 Millionen Euro Kapital vermittelt. Bereits über 26 Millionen Euro wurden an Anleger zurückgezahlt. Immobilien-Investments mit Exporo sind direkt, transparent und einfach: Anleger können Beträge ab 500 Euro in professionelle Immobilienprojekte ihrer Wahl investieren.*